



## **Niederschrift**

über die Sitzung der Bezirksvertretung 9  
am 08.04.2011

**Beginn der Sitzung: 16:00 Uhr**

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Anerkennung der Tagesordnung
- 3 Genehmigungen der Niederschriften 179/2/2011 vom 25.02.2011 und 179/3/2011 vom 11.03.2011
- 4 179/ 47/2011 Bauvoranfrage: Halbuschstr. 106/Werstener Friedhofstr. 102 - Neubau Einfamilien-Reihenhäuser und TG
- 5 179/ 45/2011 Benrather Jahrmärkte im Jahre 2011
- 6 179/ 46/2011 Anfrage: Brandschau, u.a. Görres-/Benrodestraße  
- Bü90/Die Grünen-Fraktion -
- 7 179/ 48/2011 Antrag: Einrichtung Behindertenparkplatz Sistenichstr.  
- Bü90/Die Grünen-Fraktion -
- 8 179/ 49/2011 Antrag: Rhein-Ruhr-Express und Halt in Düsseldorf-Benrath gefährdet  
- Herr Cetin, Die Linke -
- 9 179/ 42/2011 Antrag: Verfügungsmittel Katholische Junge Gemeinde St. Cäcilia Benrath; Videofilm "Tee & Tide"  
-interfraktionell-
- 10 179/ 43/2011 Antrag: Verfügungsmittel Benrather Kulturkreis;  
Tafel mit Logo sowie Drucker  
-interfraktionell-
- 11 179/ 44/2011 Antrag: Verfügungsmittel Städt. Katholische Grundschule Einsiedelstraße; 30 Klettergriffe sowie Bücherkisten  
-interfraktionell-
- 12 179/53/2011 Abbruch- und Bauantrag Alt Himmelgeist 10-16 - Abbruch der vorhandenen Bebauung Alt Himmelgeist 14 und 16 und Neubau einer Wohnanlage, einer TG und einer Einzelgarage -
- 13 179/54/2011 Bauantrag Werstener Feld 50 - Umbau eines Umspannwerkes in eine Seniorenresidenz mit Therapiezentrum und Anbau

#### Anwesend:

#### **Mitglieder der Bezirksvertretung**

Herr Angerhausen  
Herr Blumenrath

Frau	Brockhaus
Herr	Cetin
Herr	Gelshorn
Herr	Dr. Graf
Herr	Gronemeier
Herr	Hampe
Herr	Reichert
Herr	Retza
Herr	Ringleb
Herr	Schardt
Herr	Schmidt
Herr	Dr. Schork
Herr	Schuth
Frau	Verhofen
Frau	Wegner

#### **vom Rat**

Ratsfrau	Bellstedt
Ratsherr	Gormanns
Ratsfrau	Mohrs
Ratsherr	Yimbou

#### **Verwaltung**

Herr	Esser	Bauaufsichtsamt
Herr	Mehner	Bezirksverwaltungsstelle 9
Herr	Wirtz	Bezirksverwaltungsstelle 9

#### **Sonstige Teilnehmer**

Herr	Tischendorf	Jugendrat
Herr	Fischer	Behindertenbeirat

#### **Presse**

Herr	Bussang	Rheinische Post
------	---------	-----------------

#### **Öffentlicher Teil**

##### **1 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**Bezirksvorsteher Schuth** begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

##### **2 Anerkennung der Tagesordnung**

**Herr Mehner** bittet, die Nachträge TOP 12 und TOP 13 in die Tagesordnung aufzunehmen und nach TOP 4 zu behandeln. Weiterhin bittet er mit Zustimmung des heute abwesenden Anfragenden, den TOP 6 zur nächsten Sitzung zu vertagen. Eine Brandschau habe bereits am 06.04.2011 stattgefunden. Die Bezirksvertretung erkennt die Tagesordnung mit den vorstehenden Änderungen/Ergänzungen an.

**3 Genehmigungen der Niederschriften 179/2/2011 vom 25.02.2011 und 179/3/2011 vom 11.03.2011**

**Herr Hampe** bittet, bei TOP 18 der Niederschrift vom 25.02.2011 folgende Korrekturen vorzunehmen:

- Ergänzung des Abstimmungsergebnisses „einstimmig“
- Änderung des Beschlusstextes entsprechend der in der Sitzung erfolgten Beantragung wie folgt:  
Die Bezirksvertretung 9 bittet die Verwaltung zu prüfen, ob der bestehende Fußweg entlang der Versickerungsmulde zwischen Ickerswarder Str. und dem Umfahrungsweg der Neubausiedlung „Am Scheitenweg“ als Fuß- und Radweg im Zweirichtungsverkehr geeignet ist. Wenn ja, wird die Verwaltung gebeten zu prüfen, ob dieser Weg als Geh-/Radweg beschildert und der Bordstein an der Ickerswarder Str. zwecks Zufahrt aus Richtung Wersten felgenreundlich abgesenkt werden können.

**Herr Wirtz** bittet, die Seiten 4 und 5 der Niederschrift vom 11.03.2011 auszutauschen.

Die Bezirksvertretung 9 genehmigt die Niederschriften 179/2/2011 vom 25.02.2011 sowie 179/3/2011 vom 11.03.2011 mit den vorstehenden Änderungen.

**4 Bauvoranfrage: Halbuschstr. 106/Werstener Friedhofstr. 102 - Neubau Einfamilien-Reihenhäuser und TG 179/ 47/2011**

**Herr Esser** stellt das Bauvorhaben mithilfe von Plänen vor.

**Herr Schardt** beantragt, die Angelegenheit wegen Beratungsbedarfs zurückzustellen.

**Ratsherr Gormanns** weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass er folgende Punkte -insbesondere für junge Familien - für äußerst problematisch halte:

- a) Die geplante Neubebauung grenzt an ein Industriegebiet.
- b) Die Bebauung mit Reihenhäusern soll einen Lärmschutz zur Hauptverkehrsstraße für den rückwärtigen Bereich bilden.

**Bezirksvorsteher Schuth** erkundigt sich, ob bei einer Vertagung der Bauvoranfrage Schadenersatzansprüche gestellt werden könnten.

**Herr Esser** erklärt, dass bei einer Vertagung die allgemein geltende dreimonatige Frist überschritten würde. Hinsichtlich der von Ratsherrn Gormanns geäußerten Bedenken weist er darauf hin, dass die Wohn- und Schlafräume der Reihenhäuser zum ruhigen Burgenlandweg hin gelegen seien.

**Herr Angerhausen** ist gleichfalls der Ansicht, dass junge Familien geschützt

werden sollten.

Er gehe jedoch davon aus, dass keine junge Familie eines dieser Reihenhäuser erwerben würde. Im Übrigen erfolge der Erwerb freiwillig. Trotzdem wolle sich die CDU dem Antrag auf Vertagung nicht entgegenstellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Die Bezirksvertretung 9 beschließt, wegen Beratungsbedarf die Entscheidung über die Erteilung des Vorbescheides einschließlich der erforderlichen Befreiung hinsichtlich der Baulinie zu vertagen.**

## **5 Benrather Jahrmärkte im Jahre 2011 179/ 45/2011**

**Herr Angerhausen** beantragt, die Öffnungszeiten der Benrather Bierbörse für Freitag, den 29.07.2011, sowie für Samstag, den 30.07.2011, auf 10:00 bis **23:00** Uhr festzusetzen.

**Bezirksvorsteher Schuth** lässt unter Berücksichtigung des vorstehenden Antrags, soweit erforderlich, getrennt nach Freitag/Samstag sowie Sonntag über jeden einzelnen Markt abstimmen.

### **9. Benrather Maimarkt**

Abstimmungsergebnis: 16 Ja-Stimmen (8 CDU, 4 SPD, 2 FDP, 1 Bü90/Die  
(Freitag/Samstag) Grünen, 1 FW)  
1 Enthaltung (Die Linke)

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen (6 CDU, 4 SPD, 2 FDP, 1 Bü90/Die  
(Sonntag) Grünen, 1 FW)  
3 Enthaltungen (2 CDU, 1 Die Linke)

### **Kindertrödelmarkt vor der Orangerie**

Abstimmungsergebnis: einstimmig

### **20. Benrather Bierbörse**

Abstimmungsergebnis: einstimmig  
(Freitag/Samstag)

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen (6 CDU, 3 SPD, 2 FDP, 1 Bü90/Die  
(Sonntag) Grünen, 1FW)  
4 Enthaltungen (2 CDU, 1 SPD, 1 Die Linke)

### **Trödelmarkt vor der Orangerie**

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen (6 CDU, 1 SPD, 2 FDP, 1 Bü90/Die  
Grünen, 1 Die Linke, 1 FW)  
1 Nein-Stimme (SPD)  
4 Enthaltungen (2 CDU, 2 SPD)

## **15. Benrather Weihnachtsdörfchen**

Abstimmungsergebnis: einstimmig  
(Termine ohne Sonntage)

Abstimmungsergebnis: 11 Ja-Stimmen (6 CDU, 1 SPD, 2 FDP, 1 Bü90/Die  
(Sonntage) Grünen, 1 FW)  
6 Enthaltungen (2 CDU, 3 SPD, 1 Die Linke)

## **Benrather Adventsmarkt**

Abstimmungsergebnis: einstimmig  
(Freitag/Samstag)

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen (6 CDU, 3 SPD, 2 FDP, 1 Bü90/Die  
Grünen, 1 FW)  
4 Enthaltungen (2 CDU, 1 SPD, 1 Die Linke)

**Die Bezirksvertretung 9 beschließt die Festsetzung des 9. Benrather Maimarktes, der 20. Benrather Bierbörse, des 15. Benrather Weihnachtsdörfchens und des 19. Benrather Adventsmarktes auf der Börchemstraße, Hauptstraße, Friedhofstraße, Heubesstraße, Görresstraße und auf dem Marktplatz sowie eines Kindertrödelmarktes und eines Trödelmarktes vor der Orangerie des Schlosses Benrath zu folgenden Terminen:**

### **9. Benrather Maimarkt**

**Am Samstag, dem 07. Mai 2011, in der Zeit von 10.00 bis 20.00 Uhr.  
Am Sonntag, dem 08. Mai 2011, in der Zeit von 11.00 bis 20.00 Uhr.**

### **Kindertrödelmarkt vor der Orangerie**

**Am Samstag, dem 11.06.2011, in der Zeit von 14.00 bis 17.00 Uhr.**

### **20. Benrather Bierbörse (abweichend von der Vorlage)**

**Am Freitag, dem 29.07.2011 und Samstag, dem 30.07.2011, in der Zeit von 10.00 bis 23.00 Uhr. Am Sonntag, dem 31.07.2011, von 11.00 bis 22.00 Uhr.**

### **Trödelmarkt vor der Orangerie**

**Am Sonntag, dem 28.08.2011, in der Zeit von 11.00 bis 17.00 Uhr.**

### **15. Benrather Weihnachtsdörfchen**

**17.11.2011 bis 21.12.2011, in der Zeit von 11.00 bis 19.00 Uhr.  
Am Totensonntag, dem 20.11.2011, bleibt der Markt geschlossen.**

### **19. Benrather Adventsmarkt**

**25.11.2011 und 26.11.2011 in der Zeit von 10.00 bis 20.00 Uhr.  
Am Sonntag, dem 27.11.2011, von 11.00 bis 20.00 Uhr.**

**6**

**Anfrage:Brandschau, u.a. Görres-/Benrodestraße  
- Bü90/Die Grünen-Fraktion -  
179/ 46/2011**

vertagt (siehe TOP 2)

**7      Antrag: Einrichtung Behindertenparkplatz Sistenichstr.  
- Bü90/Die Grünen-Fraktion -  
179/ 48/2011**

Abstimmungsergebnis:    einstimmig

**Die Bezirksvertretung 9 bittet die Verwaltung, auf der Sistenichstraße, von Borchemstraße/Benrather Schlossallee kommend, am Beginn des seitlichen Parkstreifens (Fahrbahnparken) einen Behindertenparkplatz einzurichten.**

**8      Antrag: Rhein-Ruhr-Express und Halt in Düsseldorf-Benrath gefährdet  
- Herr Cetin, Die Linke -  
179/ 49/2011**

**Bezirksvorsteher Schuth** weist darauf hin, dass die Bezirksvertretung bereits im Jahre 2007 eine diesbezügliche Resolution gefasst habe. Die Resolution sei durch 15.000 Unterschriften von Bürgern mitgetragen worden und dem damaligen Oberbürgermeister Erwin überreicht worden.

**Herr Retza** sieht keine Notwendigkeit, den Antrag zu beschließen, da sich keine neue Situation ergeben habe.

**Herr Reichert** erinnert daran, dass sich die Fraktionen von CDU, SPD und FDP im Landtag für eine RRX-Planung ausgesprochen haben, die eine Aufgabe des Haltepunktes Benrath vorsieht. Er habe daher die dringliche Bitte an die Vertreter dieser 3 Parteien, ihre Landtagsabgeordneten vom Erhalt des Haltepunktes Benrath zu überzeugen.

**Herr Cetin** sieht in seinem Antrag die Chance, dass sich die Bezirksvertretung damit nochmals eindeutig für den Erhalt aussprechen könne.

**Herr Angerhausen** erklärt, dass sich die Düsseldorfer Abgeordneten der CDU-Landtagsfraktion auf verschiedenen Ebenen für den Erhalt des Haltepunktes Benrath eingesetzt hätten. Dies würden sie auch zukünftig tun, es müsse aber berücksichtigt werden, dass nun andere Mehrheitsverhältnisse im Land NRW herrschen würden.

**Herr Gelshorn** schlägt vor, den Antrag darum zu ergänzen, dass der Oberbürgermeister sich bei der neuen Landesregierung für den Erhalt des Haltepunktes Benrath einsetzen möge.

Der Antragsteller ist mit der Ergänzung einverstanden.

Abstimmungsergebnis: 15 Ja-Stimmen (6 CDU, 4 SPD, 2 FDP, 1 Bü90/Die  
Grünen, 1 Die Linke, 1 FW)  
2 Enthaltungen (CDU)

**Die Bezirksvertretung 9 bittet den Rat der Stadt Düsseldorf, sich dafür einzusetzen, dass der geplante Haltepunkt Düsseldorf-Benrath im Streckenplan des Rhein-Ruhr-Express erhalten bleibt. Hierfür möge sich der Oberbürgermeister bei der neuen Landesregierung einsetzen.**

**9      Antrag: Verfügungsmittel Katholische Junge Gemeinde St. Cäcilia Benrath; Videofilm "Tee & Tide"**

**-interfraktionell-  
179/ 42/2011**

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Die Bezirksvertretung 9 gewährt der katholischen Jungen Gemeinde St. Cäcilia aus bezirklichen Verfügungsmitteln einen Zuschuss als Festbetrag in Höhe von 500,00 € zweckgebunden für den Videofilm mit dem Titel „Tee & Tide“.**

- 10 Antrag: Verfügungsmittel Benrather Kulturkreis;  
Tafel mit Logo sowie Drucker  
-interfraktionell-  
179/ 43/2011**

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Die Bezirksvertretung 9 gewährt dem Benrather Kulturkreis aus bezirklichen Verfügungsmitteln einen Zuschuss als Festbetrag in Höhe von 400,00 € zweckgebunden für die Anschaffung einer Tafel an der Benrather Orangerie mit dem Logo des Benrather Kulturkreises sowie den Kauf eines Druckers.**

- 11 Antrag: Verfügungsmittel Städt. Katholische Grundschule Einsiedelstraße  
30 Klettergriffe sowie Bücherkisten  
-interfraktionell-  
179/ 44/2011**

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Die Bezirksvertretung 9 gewährt der Städt. Katholischen Grundschule Einsiedelstraße aus bezirklichen Verfügungsmitteln einen Zuschuss als Festbetrag in Höhe von insgesamt 520,00 € zweckgebunden für die Installation eines Kletterparcours mit 30 Klettergriffen für 270,00 € sowie für die Nachrüstung einer Bücherkisten der Klasse 1 für 250,00 €.**

- 12 Abbruch- und Bauantrag Alt Himmelgeist 10-16 - Abbruch der vorhandenen Bebauung Alt Himmelgeist 14 und 16 und Neubau einer Wohnanlage, einer TG und einer Einzelgarage -**

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Die Bezirksvertretung 9 beschließt die Erteilung der Abbruchgenehmigung und die erforderlichen Befreiungen nach dem Baugesetzbuch in Bezug auf die festgesetzte Bebauungstiefe.**

- 13 Bauantrag Werstener Feld 50 - Umbau eines Umspannwerkes in eine Seniorenresidenz mit Therapiezentrum und Anbau**

Abstimmungsergebnis. einstimmig

**Die Bezirksvertretung 9 beschließt die Erteilung der erforderlichen Befreiung von der Baufluchtlinie.**

**Ende der öffentlichen Sitzung: 16:47 Uhr**

**Heinz-Leo Schuth**

Bezirksvorsteher

**Wolfgang Retza**

Bezirksvertreter

**Wolfgang Mehner**

Leiter Bezirksverwaltungsstelle 9

**Wolfgang Wirtz**  
Schriftführung